



**PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LAMOTTE-WARFUSÉE
Séance du lundi 14 février 2022**

L'an deux mil vingt-deux, le lundi quatorze février, le Conseil municipal dûment convoqué s'est réuni à 19 h 15, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Frédéric DEHURTEVENT, Maire.

Présents :

Mmes Stéphanie MONTAIGNE et Michèle ROUGEGREZ

MM. Hubert DAMIS, Dany DEBLOCK, Jacques DEBLOCK, Frédéric DEHURTEVENT, Arnaud DESTALMINIL, Éric LEFÈVRE, Renaud SOREL et Pierre VALEX

Absents excusés : MM. Cyrille CAFFIN (pouvoir à F. DEHURTEVENT), Sylvain CARLU, Nicolas KALACSAN et Thomas LOISEAUX

Secrétaire de séance : M. Arnaud DESTALMINIL

Finances : phase 4 création de locaux commerciaux - marché relance partielle : rapport d'analyse des offres

Monsieur DEHURTEVENT remercie les membres du Conseil pour leur présence ce jour. Il donne la parole à Mme RIACHI, architecte en charge du projet, pour la présentation du rapport d'analyse des offres relatif au marché de relance partielle de la phase 4.

Mme RIACHI fait un rappel de la situation sur cette opération. Un premier marché a été passé en décembre dernier. Vu les difficultés pour trouver un couvreur, le Conseil municipal a décidé d'apporter des modifications nécessaires pour la relance partielle d'un marché concernant le lot 3 « couverture bardages » infructueux et le lot 4 « ravalement ». L'idée était de simplifier le projet pour permettre aux entreprises de répondre au marché.

Après ouverture des offres le 4 février 2022, Mme RIACHI annonce qu'il y a une réponse par lot :

- ✓ Lot 3 - couverture : l'entreprise « Cabuzel couverture »63 906,99 € HT
- ✓ Lots 4 - ravalement : l'entreprise « Les façadiers de la Somme »49 335,59 € HT
- ✓ Lot 5 b - serrurerie : l'entreprise « Hedoux »35 592, 41 € HT

Mme RIACHI explique que les estimations étaient plus basses sur ces lots. Un écart de plus de 16 414 € HT. Elle précise qu'au regard des coûts des matériaux, il était difficile d'assurer le chiffrage. Par ailleurs, sur la globalité, le chiffrage final est en dessous de l'estimation globale. Pour mémoire, l'estimation était d'un montant de 590 902 € HT. À la lecture des offres, le projet global s'élève à la somme de 571 666,33 € HT sur les 10 lots.

M. DEHURTEVENT ajoute que c'est une chance au regard de la situation sanitaire actuelle.

Après lecture du rapport, le Conseil à l'unanimité valide le rapport des offres. La notification aux entreprises sera réalisée prochainement.

Mme RIACHI présente au Conseil des échantillons de briques. Il convient de choisir la couleur des briques. Les échantillons sont en mairie et seront proposés aux Conseillers pour avis. Deux esquisses du projet avec les briques de couleur marron et de couleur rouge sont présentées.

Mme RIACHI présente également un échantillon des tuiles.

Une décision devra être prise dans les prochains jours. Les conseillers pourront donner leur avis par retour de mail.

Questions diverses

- ✓ Réunion de conseil : dans le cadre du vote du budget, le conseil se réunira le 3 mars 2022. La convocation sera envoyée prochainement.

La séance est close à 19 heures 37